

Anna Renžina

Saatja: Anna Renžina
Saatmisaeg: reede, 19. juuli 2024 10:39
Adressaat: 'Paepargi 51 KÜ'
Teema: RE: Järelkontroll 26.11.2018 nr 7.2-6.2/2369

Tere

Hetkel ettekirjutus on kehtiv ning dokumendid Päästeameti portaalis puuduvad/esitamata seega palun neid juurde esitada.

Lugupidamisega

Anna Renžina
ohutusjärelvalve büroo
inspektor
mob: +372 5360 7604
anna.renzina@rescue.ee

PÄÄSTEAMET
Erika 3 | 10416 Tallinn
rescue.ee
ohutusportaal.paasteamet.ee



From: Paepargi 51 KÜ <paepargi51@gmail.com>
Sent: Friday, July 19, 2024 10:26 AM
To: Anna Renžina <Anna.Renzina@rescue.ee>
Subject: Re: Järelkontroll 26.11.2018 nr 7.2-6.2/2369

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Tere,

Kordan uuesti, et kõik info oli edastatus Jelena Sibul 2018/2019 aastal

—
Lugupidamisega
Paepargi 51 KÜ
Jevgeni Lvov
(+372) 58 019 321

On Fri, 19. Jul 2024 at 10:22, Anna Renžina <Anna.Renzina@rescue.ee> wrote:

Tere

J.Sibul ei tööta juba ammu Päästeametis ning meil puudub info antud ettekirjutuse täitmisest.

Hetkel loen täidetuks esitatud dokumendid punktide 1,2,6.

Suitsueemalduse süsteemi kontrollimise käigus avastatud puudused:

- * Suitsueemaldussüsteemil puudub dokumentatsiooni hoidekohas põhimõtteskeem;
- * Suitsueemaldussüsteemi paiknemisskeemil puuduvad järgmised andmed: Suitsueemaldus- ja tulekahjusignalisatsiooni tööpõhimõtete kirjeldus, käivitustase; Suitsueemalduse juhtimiskeskuse paiknemine ei vasta paiknemisskeemile; Kavandatud evakuatsiooniteed; Hoone tulepüsivusklass; Tuletõkkeseksioonide piiride paiknemine.
- * Suitsueemaldussüsteemil tulekindel kaabli teekond on üle terava kipsi seina karkassi, kaabli läbiviik ei ole kaitstud vt pildid.
- * Suitsueemaldus juhtimiskilbi ruumi tuletõkke sektsioon on kahjustatud. Tuleb teostada tuletõkketööd.

Millal suitsueemalduse puudused likvideeritakse?

ATS kohta palun esitada nõuetekohane kvartali ja aasta hooldusakt (akt peab olema vormistatud vastavalt siseministri määrusele "Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile ja ehitistele, kust tuleb automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tulekahjuteade edastada Häirekeskusesse, ning tulekahjuteade edastamise ja sellest loobumise kord" lisa 3 ja lisa 4).

1. *Tagada tuletõrje voolikusüsteemi kontroll ja hooldus vastavalt kehtivale õiguslikule regulatsioonile. Palun esitada voolikusüsteemi viimane hooldusakt;*
2. *Tagada tuletõkkeuste kontroll ja vajadusel ka hooldus. Teostatud hooldustööd fikseerida kirjalikult. Palun esitada tuletõkkeuste hooldusakt;*
3. *Kohustada [Paepargi 51](#) KÜ-d tagama korruste evakuatsiooniteelt lapsevankri, jalgrataste ja ehitusmaterjali eemaldamine. Palun esitada pildid;*
4. *Tagada kõrgelamus aadressil [Paepargi 51, Tallinn](#) paikneva automaatse tulekahjusignalisatsiooni (edaspidi ATS) katkematu toimepidevus. Palun esitada ATS-i viimane kvartali ja aasta hooldusakt;*
5. *Paigutada automaatse tulekahju-signalisatsioonisüsteemi keskseadmetele hooldaja nime ja telefoninumbriga sildid. Palun esitada pilt ATS keskseadmest;*
6. *Teostada eluhoonesse paigaldatud suitsueemaldussüsteemi nõuetekohane hooldus. Palun esitada viimane suitsueemaldussüsteemi hooldusakt.*

Teiste punktide osas ootan puuduvad dokumendid, pildid määratud tähtajaks.

Lugupidamisega

Anna Renžina

ohutusjärelvalve büroo

inspektor

mob: +372 5360 7604

anna.renzina@rescue.ee

PÄÄSTEAMET

[Erika 3 | 10416 Tallinn](#)

rescue.ee

ohutusportaal.paasteamet.ee



From: [Paepargi 51](#) KÜ <paepargi51@gmail.com>
Sent: Wednesday, July 17, 2024 4:03 PM
To: Anna Renžina <Anna.Renzina@rescue.ee>
Subject: Re: Järeldkontroll 26.11.2018 nr 7.2-6.2/2369

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Tere,

Meil kõik suustemid hooldatud ja teostatakse regulaarselt hooldused seaduse jargi. Alates 2018. selle hooldusega tegeleb Firetek OU. Kõik asjad oli saadetud või kohapeal kontrollid Jelena Sibul inspektoriga 2018/2019a.

–
Lugupidamisega
[Paepargi 51](#) KÜ
Jevgeni Lvov
(+372) 58 019 321

On Wed, 17. Jul 2024 at 13:37, Anna Renžina <Anna.Renzina@rescue.ee> wrote:

Tere

Päästeamet väljastas 26.11.2018 Paepargi tn 51 KÜ-le ettekirjutusse 7.2-6.2/2369. Ettekirjutuse punktidega kohustati:

1. Tagada tuletõrje voolikusüsteemi kontroll ja hooldus vastavalt kehtivale õiguslikule regulatsioonile. Palun esitada voolikusüsteemi viimane hooldusakt;
2. Tagada tuletõkkeuste kontroll ja vajadusel ka hooldus. Teostatud hooldustööd fikseerida kirjalikult. Palun esitada tuletõkkeuste hooldusakt;
3. Kohustada [Paepargi 51](#) KÜ-d tagama korruste evakuatsiooniteelt lapsevankri, jalgrataste ja ehitusmaterjali eemaldamine. Palun esitada pildid;
4. Tagada kõrgelamus aadressil [Paepargi 51, Tallinn](#) paikneva automaatse tulekahjusignalisatsiooni (edaspidi ATS) katkematu toimepidevus. Palun esitada ATS-i viimane kvartali ja aasta hooldusakt;
5. Paigutada automaatse tulekahju-signalisatsioonisüsteemi keskseadmetele hooldaja nime ja telefoninumbri sildid. Palun esitada pilt;
6. Teostada eluhoonesse paigaldatud suitsueemaldussüsteemi nõuetekohane hooldus. Palun esitada viimane suitsueemaldussüsteemi hooldusakt.

Ettekirjutuse punktide täitmise tähtaeg saabus 01.01.2019.

17.07.2024 seisuga ei ole Päästeametit ettekirjutuse täitmisest teavitatud. Palun esitada tõendusmaterjalid punktide täitmise kohta **hiljemalt 26.07.2024.**

Lugupidamisega

Anna Renžina

ohutusjärelvalve büroo

inspektor

mob: +372 5360 7604

anna.renzina@rescue.ee

PÄÄSTEAMET

[Erika 3 | 10416 Tallinn](#)

rescue.ee

ohutusportaal.paasteamet.ee



OHUTUSE EESTVEDAJA